

Pytania i odpowiedzi w postępowaniu

o udzielenie zamówienia pod nazwą: „Realizacja 13 zadań inwestycyjnych w postaci budowy elektrowni fotowoltaicznych oraz magazynów energii wraz z wyprowadzeniem mocy oraz rozbudowy istniejących instalacji wytwórczych fotowoltaicznych i wiatrowej o magazyny energii, współfinansowanych z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Fundusz Modernizacyjny)” (EGD/0002/2026)

Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”) i informuje, że udzielone odpowiedzi stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

Lp.	Pytanie		Odpowiedź
76	Opis przedmiotu zamówienia	Czy Zamawiający dopuszcza rezygnację z dokładności pomiaru napięcia modułu i łańcucha $\pm 0,5\%$ i przyjęcie dokładności deklarowanej przez producenta BMS?	Zamawiający nie zrezygnuje z dokładności pomiaru napięcia modułu i łańcucha modułów.
189	Wniosek uzasadniamy przede wszystkim przypadającym obecnie okresem urlopowym, który znacząco utrudnia pozyskanie ofert od producentów urządzeń oraz dostawców kluczowych komponentów niezbędnych do rzetelnej kalkulacji cenowej. Przedmiot zamówienia ma charakter złożony i wymagający kompleksowej wyceny wielobranżowych robót budowlanych, a dodatkowo wykonawcy mają obowiązek wykonania symulacji produkcji energii dla oferowanego rozwiązania wraz z plikami wsadowymi, zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozdziale 14 SWZ, przy wykorzystaniu wskazanych parametrów modelowania, lokalizacji oraz założeń projektowych. Przygotowanie wiarygodnych analiz produkcyjnych wymaga przeprowadzenia szeregu obliczeń i weryfikacji technicznych. Przeprowadzenie takich opracowań jest czasochłonne, wymaga zaangażowania wyspecjalizowanych zespołów projektowych oraz uzyskania danych od producentów i dostawców. Ze względu na ich złożoność oraz trwający okres urlopowy wykonanie wszystkich wymaganych symulacji z należytą starannością w obecnie wyznaczonym terminie jest znacznie utrudnione. Mając na uwadze zasadę zachowania uczciwej konkurencji oraz umożliwienie wykonawcom przygotowania ofert opartych na aktualnych i kompletnych danych rynkowych, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert, co pozwoli na uzyskanie niezbędnych ofert od dostawców oraz przygotowanie konkurencyjnej propozycji handlowej.		Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

190	Zamawiający zgodnie z Rozdziałem 3 pkt 1 wskazuje, że Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę obejmującą wszystkie 13 zadań inwestycyjnych. W związku z powyższym prosimy o zmianę ww. postanowienia SWZ poprzez możliwość złożenia oferty na jedno lub kilka zadań tworzących grupę, zgodnie z podziałem określonym przez zamawiającego. W ocenie Wykonawcy takie rozwiązanie zwiększyłoby konkurencyjność postępowania, umożliwiłoby udział większej liczbie podmiotów oraz pozwoliłoby na przygotowanie rzetelnych ofert opartych na kompletnych analizach technicznych i symulacjach dla oferowanego zakresu. Przygotowanie oferty z należytą starannością dla wszystkich 13 lokalizacji przy aktualnym terminie składania ofert wyznaczonym na dzień 19.08.2026 r., oraz obecnie trwającym okresie urlopowym jest znacznie utrudnione. Według wykonawcy rozwiązanie to wpłynie pozytywnie na osiągnięcie celu postępowania, poprzez umożliwienie wykonawcom na skoncentrowanie swoich zasobów na zadaniach odpowiadających ich potencjałowi organizacyjnemu i technicznemu.	Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.
191	1. Dotyczy: Zasad rozliczeń i płatności za kluczowe urządzenia i materiały o wysokiej wartości (panele fotowoltaiczne, magazyny energii, transformatory) Treść zapytania: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego fakturowania i płatności za dostarczone na plac budowy (lub zdeponowane w magazynie wskazanym przez Wykonawcę) kluczowe materiały i urządzenia o wysokiej wartości komponentowej, takie jak panele fotowoltaiczne, kontenerowe magazyny energii oraz transformatory, przed ich końcowym montażem i uruchomieniem, na podstawie protokołu dostawy/odbioru materiałów na placu budowy? Uzasadnienie: Komponenty takie jak panele fotowoltaiczne, magazyny energii oraz transformatory stanowią główny element kosztotwórczy całej inwestycji, generujący łącznie przeważającą część wartości kontraktu. Rynek dostawców tych technologii wymaga od Wykonawców zaangażowania ogromnych środków finansowych (znaczące przedpłaty oraz płatności całościowe w momencie wysyłki z fabryki lub portu), na długo przed ich finalnym montażem, podłączeniem i rozruchem na obiekcie. Brak możliwości rozliczenia urządzeń i materiałów dostarczonych na plac budowy zmusza Wykonawcę do długoterminowego finansowania inwestycji ze środków własnych lub kredytów bankowych. Koszty obsługi takiego finansowania (odsetki, prowizje, koszty gwarancyjne, zamrożenie limitów płynnościowych) bezpośrednio i istotnie wpływają na kalkulację ceny końcowej oferty, niepotrzebnie ją zawyżając. Wprowadzenie płatności za „materiały na placu” (ang. materials on site) – pod warunkiem ich ubezpieczenia i należytego zabezpieczenia przed uszkodzeniem czy kradzieżą – pozwoli na optymalizację płynności finansowej projektu. Dla Zamawiającego oznacza to uzyskanie znacznie bardziej konkurencyjnej i atrakcyjnej ceny ofertowej, przy jednoczesnym zminimalizowaniu ryzyka opóźnień w łańcuchu dostaw.	Odpowiedź dotyczy informacji zawartych w materiałach poufnych i zostanie udostępniona wykonawcom, którzy zawarli umowy o zachowaniu poufności.

3. Zwracamy się z prośbą o modyfikację warunku udziału w postępowaniu określonego w ust. 1.1.2 pkt 1 oraz pkt 3, poprzez wykreślenie sformułowania: „przy realizacji prac w budownictwie elektroenergetycznym”. Proponowane brzmienie zapisu: Ust. 1.1.2 1. Minimum 4 osoby do pełnienia funkcji Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadającymi wymagane przepisami prawa uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz 5 letnie doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót/budowy w danej specjalności przy realizacji prac w budownictwie elektroenergetycznym, 3) Minimum 1 osobę do pełnienia funkcji Projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą wymagane przepisami prawa uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz 5 letnie doświadczenie w danej specjalności przy projektowaniu instalacji w budownictwie elektroenergetycznym, Uzasadnienie: W naszej ocenie realizacja robót konstrukcyjno-budowlanych (takich jak budowa fundamentów pod magazyny energii BESS, stacje transformatorowe czy konstrukcje paneli fotowoltaicznych) opiera się na standardowej wiedzy inżynierskiej. Prace te nie wymagają od kierownika robót specyficznych, niszowych umiejętności ściśle powiązanych z branżą elektroenergetyczną, lecz klasycznego doświadczenia ogólnobudowlanego. Utrzymanie obecnego zapisu bezpodstawnie zawęży krąg potencjalnych wykonawców i może ograniczać uczciwą konkurencję, eliminując firmy posiadające odpowiednie doświadczenie wznoszenia analogicznych obiektów budowlanych.	Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.
--	--

Zamawiający informuje, że w celu ułatwienia Wykonawcom orientacji w dokumentacji postępowania opublikowany został dokument pn. „Przewodnik dla Wykonawców – pomocniczy przegląd najważniejszych informacji”.

Dokument ma charakter wyłącznie informacyjny i pomocniczy. Nie stanowi części Specyfikacji Warunków Zamówienia ani jej załączników oraz nie zastępuje obowiązku zapoznania się z pełną dokumentacją postępowania.

Przygotowując ofertę, Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia wszystkich wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz pozostałych dokumentach postępowania.